
G M I N A S Z E L K Ó W

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBRĘBU GEODEZYJNEGO DZIERŻANOWO W ZAKRESIE USTALENIA PRZEBIEGU ODCINKA TRASY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 kV PRZEZ TEREN GMINY SZELKÓW

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PLANU



N I P 584-020-36-47

R E G O N 008049023

K R S 0000093085

KAPITAŁ ZAKŁADOWY 84.000 zł

Tel/fax (58) 554-84-40

tel. (58) 520-92-22

Mail: urbppp@ppp.gda.pl

www.ppp.gda.pl

ROK ZAŁOŻENIA 1989

S I E R P I E Ń 2 0 2 6 R .

SPIS TREŚCI

1. PODSTAWY PRAWNE, CEL I ZAKRES PROGNOZY, METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY	4
1.1. CEL I PODSTAWA PRAWNA SPORZĄDZENIA PROGNOZY	4
1.2. ZAKRES MERYTORYCZNY PROGNOZY	5
1.3. ZASTOSOWANE METODY PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY, WYKORZYSTANE MATERIAŁY	5
1.4. POWIĄZANIA Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI	6
2. STAN ISTNIEJĄCY NA OBSZARZE OBJĘTYM PLANEM	9
2.1. UŻYTKOWANIE TERENU	9
2.3. ZABYTKI PODLEGAJĄCE OCHRONIE.....	9
2.4. UKŁAD KOMUNIKACYJNY	9
2.5. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	9
3. ANALIZA I OCENA STANU ŚRODOWISKA ORAZ JEGO POTENCJALNE ZMIANY W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI DOKUMENTU.....	10
3.1. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ PROBLEMY JEGO OCHRONY ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PLANU ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLĘDNIENIEM OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIEŹNIA 2004 O OCHRONIE PRZYRODY	10
3.1.1. Rzeźba terenu i budowa geologiczna	10
3.1.2. Wody powierzchniowe i podziemne.....	10
3.1.3. Warunki klimatyczne.....	11
3.1.4. Gleby	11
3.1.5. Struktura biotyczna i bioróżnorodność.....	11
3.1.6. Formy ochrony przyrody na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.....	12
3.1.7. Powiązania przyrodnicze terenu opracowania z otoczeniem.....	13
3.2. DIAGNOZA STANU ŚRODOWISKA.....	14
3.3. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU PLANU MIEJSCOWEGO, W TYM WSTĘPNA PROGNOZA DAJSZYCH ZMIAN ZACHODZĄCYCH W ŚRODOWISKU	14
4. CHARAKTERYSTYKA PROJEKTU PLANU	15
4.1. GŁÓWNE CELE PLANU.....	15
4.2. ZASADNICZE ROZWIĄZANIA PRZYJĘTE W PLANIE	15
5. ANALIZA I OCENA PRZEWIDYWANYCH ZNACZĄCYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO I ZABYTKI ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ USTALEŃ PROJEKTU PLANU	15
5.1. POTENCJALNE ODDZIAŁYWANIA.....	15
5.2. SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBY, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE	16
5.3. SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA ZABYTKI CHRONIONE, DOBRA KULTUROWE I WARTOŚCI MATERIALNE.....	16
5.4. SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA OBSZARY WYSTĘPOWANIA SUROWCÓW NATURALNYCH	17
5.5. SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA FAUNĘ I FLORĘ ORAZ NA RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNĄ	17
5.6. SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA WARUNKI KLIMATU LOKALNEGO.....	17
5.7. SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA OBSZARY CHRONIONE ORAZ NA OBSZARY NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TYCH OBSZARÓW	17
5.8. SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA WALORY KRAJOBRAZOWE	18
5.9. PRZEWIDYWANE TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO SKUTKÓW REALIZACJI PLANU	18
5.10. PRZEWIDYWANE SKUMULOWANE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO.....	18
6. SKUTKI WPŁYWU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA ZDROWIE LUDZI	18
6.1. POWIETRZE ATMOSFERYCZNE	18
6.2. WARUNKI KLIMATU AKUSTYCZNEGO	19
6.3. POLE ELEKTROMAGNETYCZNE	19

6.4. NARAŻENIE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI	19
6.5. ZAGROŻENIE RUCHAMI MASOWYMI	19
7. SPOSOBY ZAPOBIEGANIA, OGRANICZANIA LUB KOMPENSACJI PRZYRODNICZEJ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO	19
8. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU	20
9. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU	21
10. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	21

SPIS RYCIN

Rycina 1. Lokalizacja terenu opracowania	4
Rycina 2. Wyrys ze Studium gminy Szelków	8
Rycina 3. Formy ochrony przyrody w otoczeniu obszaru planu	13

Prognoza oddziaływania na środowisko została opracowana przez zespół Biura Urbanistycznego PPP sp. z o.o. w Gdańsku w składzie:

Imię i nazwisko	Funkcja	Uprawnienia	Podpis
mgr. Anna Świątkiewicz	Kierujący zespołem ds. Prognozy OnŚ	Uprawnienia na podstawie art. 74a, ust. 2 pkt. 1 lit. a oraz pkt. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko	

Oświadczenie

Anna Świątkiewicz, kierująca zespołem, przygotowującym niniejszą Prognozę oddziaływania na środowisko, spełnia wymagania zawarte w Ustawie z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. 2026 r. poz. 670 ze zm.):

- w art. 74a, ust. 2, pkt. 1 lit. a – ukończenie co najmniej studiów pierwszego stopnia lub studiów drugiego stopnia, lub jednolite studia magisterskie na kierunkach związanych z kształceniem w zakresie określonym w Ustawie.
- w art. 74a, ust. 2, pkt. 2 – ukończyła, w rozumieniu przepisów o szkolnictwie wyższym i nauce, studia pierwszego stopnia lub drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, i posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie w pracach w zespołach autorów przygotowujących raporty o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko lub prognozy oddziaływania na środowisko lub była co najmniej pięciokrotnie członkiem zespołów autorów przygotowujących raporty o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko lub prognozy oddziaływania na środowisko.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.


Podpis kierującego zespołem

1. PODSTAWY PRAWNE, CEL I ZAKRES PROGNOZY, METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZADZANIU PROGNOZY

1.1. Cel i podstawa prawna sporządzenia prognozy

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Dzierżanowo w zakresie ustalenia przebiegu odcinka trasy linii elektroenergetycznej 110 kV przez teren gminy Szelków, sporządzanego na podstawie Uchwały nr XIX/116/26 Rady Gminy Szelków z dnia 31 marca 2026 r. Obszar objęty opracowaniem obejmuje powierzchnię około 1,55 ha.

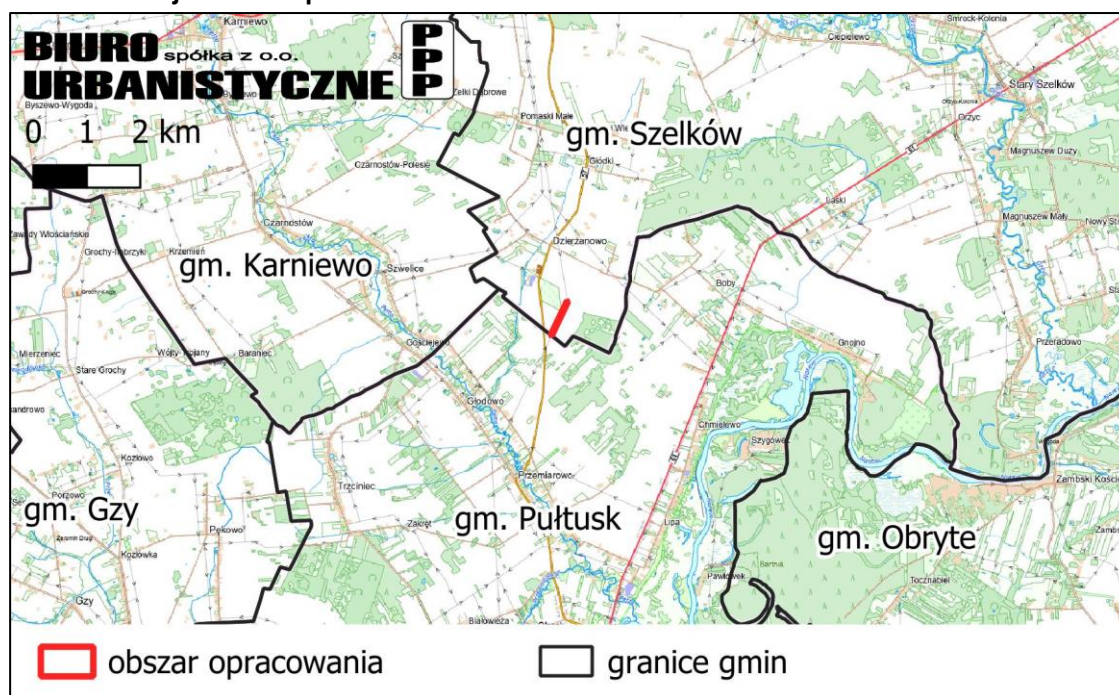
Celem zmiany planu jest umożliwienie realizacji przebudowy ww. linii 110 kV, która jest kontynuacją założeń ENERGA-OPERATOR S.A. i wynika wprost z art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2026 poz. 43 ze zm.), zgodnie, z którym przedsiębiorstwo energetyczne jest obowiązane:

- utrzymywać zdolności urządzeń i instalacji sieci do realizacji zaopatrzenia w te paliwa lub energię w sposób ciągły i niezawodny, przy zachowaniu obowiązujących wymagań jakościowych,
- zapewnić wszystkim odbiorcom na zasadzie równoprawnego traktowania, świadczenia usług przesyłania lub dystrybucji energii.

Planowane przedsięwzięcie stanowi inwestycję celu publicznego zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 poz. 339), do których zalicza się: „budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.”

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozwoli na formalne przygotowania terenu w części obrębu geodezyjnego Dzierżanów pod planowaną inwestycję. Opracowanie planu nie jest sprzeczne z polityką Gminy określoną w dokumentach strategicznych w zakresie gospodarki przestrzennej na terenie gminy Szelków.

Rycina 1. Lokalizacja terenu opracowania



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUGiK.

Podstawę prawną wykonania prognozy oddziaływania na środowisko projektu przedmiotowego planu stanowi art. 46 oraz art. 51 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2026 r. poz. 670 ze zm.).

Niniejsza prognoza w myśl wyżej przywołanego art. 46 stanowi jeden z etapów przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Celem prognozy, opracowywanej równocześnie z projektem planu, jest poszukiwanie i wskazanie możliwości rozwiązań planistycznych, najkorzystniejszych dla środowiska i zdrowia ludzi, poprzez:

- identyfikację i ocenę najbardziej prawdopodobnych wpływów na biofizyczne i zdrowotne komponenty środowiska określonego obszaru, jakie może wywołać realizacja dyspozycji przestrzennych zawartych w ustaleniach projektu planu,
- dyskusję i współpracę autora prognozy z autorem projektu planu, celem eliminacji rozwiązań i ustaleń niemożliwych do przyjęcia ze względu na ewentualne negatywne skutki dla środowiska lub zagrożenie dla zdrowia mieszkańców,
- poinformowanie podmiotów planu, tj. wnioskodawców, społeczność lokalną i organ samorządu o skutkach wpływu ustaleń planu dla środowiska przyrodniczego.

Planowana inwestycja zalicza się zgodnie z par. 3 ust. 1 pkt 7 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

1.2. Zakres merytoryczny prognozy

Na podstawie art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt gminy Szelków złożył wnioski o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Pismo z dnia 13.05.2026 r.). W odpowiedzi:

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Makowie Mazowieckim, pismem znak ZNS.7040.154-155.2026 z dnia 28.05.2026 r., uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu dokumentu miejscowego planu.
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, milcząco uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu dokumentu miejscowego planu.

1.3. Zastosowane metody przy sporządzaniu prognozy, wykorzystane materiały

Prognoza oddziaływania na środowisko niniejszego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem sporządzanym w ramach procedury postępowania w sprawie przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Prognoza ww. zawiera informacje zgodne z art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2026 r. poz. 670 ze zm.).

Przy sporządzeniu prognozy zastosowano stacjonarno-analityczne metody prac. Materiały źródłowe do prognozy posłużyły w określeniu i zanalizowaniu stanu istniejącego. Zgromadzono i przeanalizowano materiały źródłowe dotyczące informacji o stanie środowiska naturalnego.

W prognozie przyjęto założenie oceny porównawczej przewidywanych zmian w środowisku w odniesieniu do istniejącego stanu prawnego i rzeczywistego. W oparciu o dostępną wiedzę skoncentrowano się na szczegółowym przeanalizowaniu wpływu wprowadzanych ustaleń planu (zapisów w planie oraz treści rysunku) na środowisko. Podstawowym materiałem do sporządzenia prognozy jest projekt

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przy opracowaniu niniejszej prognozy wykorzystano następujące materiały źródłowe:

- Opracowanie ekofizjograficzne sporządzone na potrzeby opracowania projektu mpzp dla części obrębu geodezyjnego Dzierżanowo w zakresie ustalenia przebiegu odcinka trasy linii elektroenergetycznej 110 kV przez teren gminy Szelków, Biuro Urbanistyczne PPP Sp. z o.o., lipiec 2026 r.;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty Uchwałą nr XXVII/96/05 Rady Gminy w Szelkowie z dnia 31 stycznia 2005 r.;
- Plan zagospodarowania przestrzennego województwa mazowieckiego, przyjęty Uchwałą nr 22/18 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2018 r.;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szelków, przyjęte Uchwałą Nr III/23/02 z dnia 30 grudnia 2002 r. ze zmianami;
- Audyt Krajobrazowy Województwa Mazowieckiego, przyjęty Uchwałą Nr 48/24 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 26 marca 2024 roku;
- Obwieszczenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 2 marca 2021 r. w sprawie polityki energetycznej państwa do 2040 r. (M. P. 2021 r. poz. 264);
- Załącznik do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły;
- Roczna ocena jakości powietrza w województwie mazowieckim za rok 2025, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, 2026;
- Bilans zasobów złóż kopalin w Polsce wg stanu na 31.12.2025 r., PIG, Warszawa 2026 r.;
- Bank Danych o Lasach - www.bdl.lasy.gov.pl;
- Mapy i opracowania kartograficzne wskazane w tekście opracowania;
- Prace i publikacje naukowe wyróżnione w tekście opracowania;
- Źródła internetowe wskazane w tekście opracowania;
- Akty prawne wymienione w tekście.

Powyżej wymienione opracowania, dokumenty i publikacje są źródłem współczesnej wiedzy dotyczącej zasobów i zagrożeń środowiska dotyczącej obszaru, dla którego sporządzany jest projekt planu. Informacje tam zawarte zostały uwzględnione w niniejszej „Prognozie ...”.

1.4. Powiązania z dokumentami strategicznymi

Zgodnie z art. 15 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 538), Wójt sporządza projekt planu miejscowego, zgodnie z zapisami studium oraz z przepisami odrębnymi, odnoszącymi się do obszaru objętego planem. W tym, uwzględniając zasady określone w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, ustalenia strategii rozwoju i planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, krajowym i gminnym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, są celami publicznymi.

Dokumentami rangi międzynarodowej o charakterze przestrzennym, stanowiącym podstawę do formułowania celów ochrony środowiska w programach krajowych są konwencje międzynarodowe, przyjęte przez stronę polską, w tym:

- ❖ ratyfikowane przez Rzeczpospolitą Polską konwencje międzynarodowe:
 - Konwencja o ochronie gatunków dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk, Berno (1979);

- Konwencja Ramsarska o obszarach wodno-błotnych, mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza, jako środowisko życia ptactwa wodnego (1975), ze zmianami wprowadzonymi w Paryżu (1982) i Reginie (1987);
- Ramowa konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Rio de Janeiro (1992);
- Konwencja Helsińska o ochronie środowiska morskiego obszaru Morza Bałtyckiego (1992);
- Konwencja o różnorodności biologicznej z Rio de Janeiro (1992);
- Ramowa konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Kioto, wraz z Protokołem (1997).

❖ inne dokumenty międzynarodowe:

- Europejska Konwencja Krajobrazowa, Florencja 2000, w myśl, której krajobraz jest kluczowym elementem dobrobytu całości społeczeństwa i jednostek oraz że jego ochrona, a także gospodarka i planowanie niesie w sobie prawa i obowiązki dla każdego człowieka, a także, że jakość i różnorodność krajobrazów europejskich stanowi wspólny zasób oraz, że ważna jest współpraca na rzecz ich ochrony, gospodarki i planowania, stwierdzić należy, że Plan kształtowany jest głównie na wnioski społeczeństwa, a jego celem jest harmonizowanie nowych terenów zabudowanych (np. poprzez nakaz zharmonizowania i wzmocnienia bioróżnorodności krajobrazu);
- Karta Lipska na rzecz zrównoważonego rozwoju miast europejskich;
- Strategia Zrównoważonego Rozwoju Unii Europejskiej.

Ponadto regionalne cele uwzględniają zapisy dokumentów strategicznych o randze krajowej, m. in.:

- Polityka ekologiczna państwa, która nawiązuje do priorytetowych kierunków działań określonych w VI Programie działań Unii Europejskiej w dziedzinie środowiska;
- Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z Programem działań mówi o zachowaniu całej rodzimej przyrody, bez względu na jej formę użytkowania oraz stopień jej przekształcenia lub zniszczenia;
- Krajowy Program Zwiększania Lesistości, który jest instrumentem polityki leśnej w zakresie kształtowania przestrzeni przyrodniczej kraju, zawiera ogólne wytyczne sporządzania regionalnych planów przestrzennego zagospodarowania w dziedzinie zwiększania lesistości;
- Krajowy Plan Gospodarki Odpadami określa zakres działania niezbędny do zaplanowania zintegrowanej gospodarki odpadami w kraju, w sposób zapewniający ochronę środowiska z uwzględnieniem obecnych i przyszłych możliwości technicznych, organizacyjnych;
- Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych jest programem inwestycji rozbudowy systemów oczyszczalni ścieków w sektorze komunalnym. Program pozwoli na wyeliminowanie nieoczyszczonych ścieków (pochodzących ze źródeł miejskich i aglomeracji) z wód powierzchniowych. Jest to program, którego celem jest realizacja systemów oczyszczania ścieków w sektorze komunalnym do 2015 roku.

Ustanowione na poziomach międzynarodowym i krajowym cele polityki ekologicznej, znalazły swoje odzwierciedlenie w opracowanych na poziomie regionalnym dokumentach strategicznych, takich jak:

- Plan zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego 2030;
- Program Ochrony Środowiska Województwa Pomorskiego 2030;
- Strategia Rozwoju Województwa Pomorskiego 2030;
- Audyt krajobrazowy województwa pomorskiego z 28 lipca 2025 r.

Plan zagospodarowania przestrzennego województwa mazowieckiego

Plan zagospodarowania przestrzennego województwa mazowieckiego został przyjęty Uchwałą nr 22/18 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2018 r. w sprawie Planu zagospodarowania przestrzennego województwa mazowieckiego. Plan ten nie stanowi bezpośredniej podstawy prawnej do wydawania decyzji administracyjnych dotyczących lokalizacji inwestycji i nie ogranicza kompetencji gmin w zakresie planowania przestrzennego. Jest natomiast podstawą do uzgadniania i opiniowania dokumentów planistycznych, współtworzenia programów operacyjnych i kontraktów terytorialnych, zgłaszania uwag do programów rządowych, planowania budżetu województwa oraz współpracy z sąsiednimi województwami w kwestiach wspólnych.

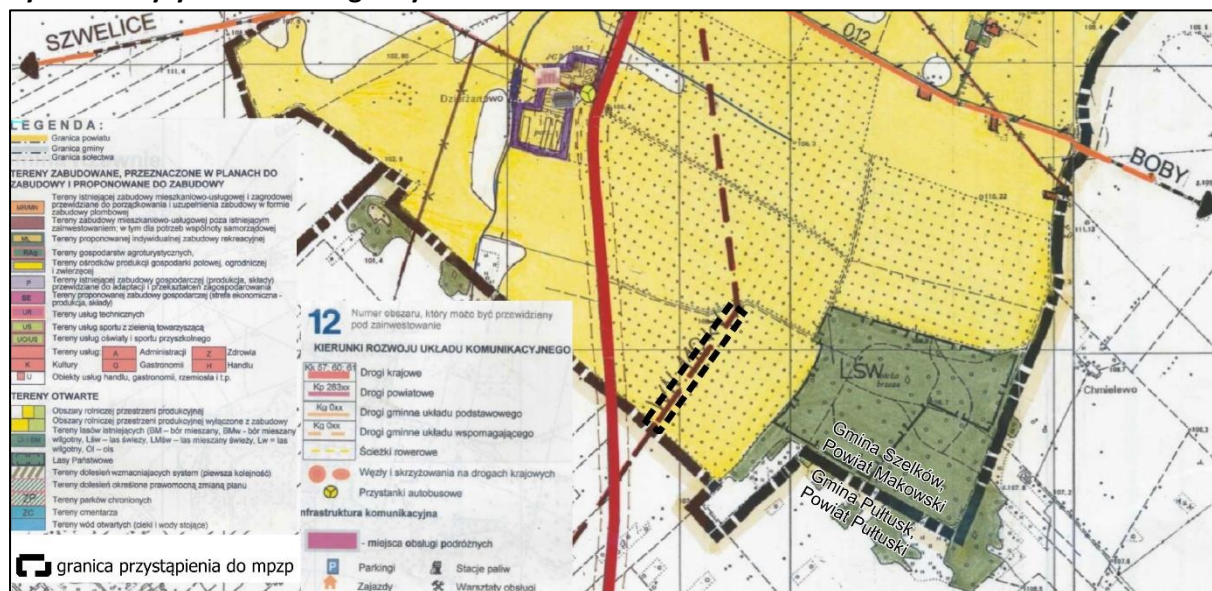
Obszar opracowania zlokalizowany jest na skraju strefy funkcjonalno-przestrzennej „Dolina Środkowej Wisły”, dla której niezbędne jest zapewnienie równowagi pomiędzy potrzebą ochrony środowiska przyrodniczego, działaniami na rzecz przeciwdziałania zagrożeniu powodziowemu oraz wykorzystaniem gospodarczym Wisły zgodnie z ustawą Prawo Wodne.

Zgodnie z rysunkiem Planu zagospodarowania przestrzennego województwa mazowieckiego obszar objęty opracowaniem nie jest objęty żadnymi planowanymi inwestycjami.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szelków

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szelków zostało przyjęte Uchwałą Nr III/23/02 z dnia 30 grudnia 2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami: XLIII/163/10 Rady Gminy w Szelkowie z dnia 23.06.2010 r. oraz XIX/96/2012 Rady Gminy Szelków z dnia 28.06.2012 r. W obowiązującym Studium obszar objęty procedurą sporządzenia mpzp jest terenem rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Rycina 2. Wyrys ze Studium gminy Szelków



Źródło: Opracowanie własne na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szelków.

Audyt krajobrazowy województwa mazowieckiego

Audyt Krajobrazowy Województwa Mazowieckiego został przyjęty Uchwałą Nr 48/24 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 26 marca 2024 roku w sprawie uchwalenia Audytu krajobrazowego województwa mazowieckiego. Na terenie opracowania nie wyznaczono krajobrazu priorytetowego.

Ponadto zgodnie z uchwalonym Audytem krajobrazowym na terenie planu:

- nie wskazuje się nowych planowanych form ochrony przyrody;

- nie wyznacza się obiektów projektowanych do objęcia ochroną zabytków;
- nie ustalono lokalnych form architektonicznych zabudowy dla krajobrazów priorytetowych (LFA).

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Na obszarze objętym przystąpieniem do opracowania projektu planu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą nr XXVII/96/05 Rady Gminy w Szelkowie z dnia 31 stycznia 2005 r. W obowiązującym planie teren przystąpienia do sporządzenia planu oznaczono symbolem R-3 o następujących zapisach:

Na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia R-1, R-2 i R-3 wprowadza się całkowity zakaz 1) lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco wpływać na środowisko wymagających sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko lub dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany na podstawie przepisów szczególnych za wyjątkiem obiektów obsługi technicznej gminy, 2) tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, 3) lokalizowania obiektów mogących powodować stałe lub czasowe uciążliwości spowodowane wytwarzaniem hałasu i zanieczyszczaniem powietrza, gleby, wód gruntowych oraz powierzchniowych, 4) lokalizowania wszelkiej działalności hurtowej, składowej, magazynowej, wytwórczej, warsztatowej, lub produkcji pozarolniczej za wyjątkiem produkcji, składów i magazynów związanych z funkcją terenu oraz zabrania się dystrybucji takich towarów jak: gaz, paliwa płynne i inne substancje niebezpieczne, 5) składowania jakichkolwiek odpadów.

2. STAN ISTNIEJĄCY NA OBSZARZE OBJĘTYM PLANEM

2.1. Użytkowanie terenu

Obszar opracowania obejmuje teren przy zachodniej granicy gminy Szelków (na granicy z gminą Pułtusk), w odległości ok. 600 m na południowy wschód od zabudowań miejscowości Dzierżanowo. Teren planu stanowi w całości grunt użytkowany rolniczo (uprawa zboża), przez który biegnie napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV.

2.3. Zabytki podlegające ochronie

Na terenie objętym planem nie występują zabytki objęte formą ochrony zabytków w myśl art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1292 ze zm.). Nie wyznaczono również żadnych zabytków nieruchomych, ujętych w Gminnej lub Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków.

2.4. Układ komunikacyjny

Obszar analiz nie ma bezpośredniego dostępu do drogi, ok. 100 m na zachód przebiega droga krajowa nr 57, natomiast na północ od obszaru w odległości ok. 150 m przebiega droga polna (na gruncie rolnym).

2.5. Infrastruktura techniczna

Obszar opracowania jest niezainwestowany i pozbawiony infrastruktury, za wyjątkiem istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV relacji Pułtusk-Maków Mazowiecki. Operatorem ww. linii jest ENERGA-OPERATOR S.A.

3. ANALIZA I OCENA STANU ŚRODOWISKA ORAZ JEGO POTENCJALNE ZMIANY W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI DOKUMENTU

3.1. Istniejący stan środowiska oraz problemy jego ochrony istotne z punktu widzenia realizacji planu ze szczególnym uwzględnieniem obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody

3.1.1. Rzeźba terenu i budowa geologiczna

Podział fizyczno-geograficzny

Według aktualizacji podziału fizycznogeograficznego z 2018 roku¹ teren opracowania położony jest w obrębie Wysoczyzny Ciechanowskiej. Wysoczyzna Ciechanowska jest zdenudowaną wysoczyzną morenową o równinnej i falistej rzeźbie. W jej części południowej występują ostańce wzgórz morenowych i kemowych, będące przedłużeniem moren płońskich, pochodzące z recesji zlodowacenia Warty. Ich kulminacje w rejonie Nasielska przekraczają 150 m n.p.m. Natomiast w części północnej mezoregionu ciągnie się pas moren ciechanowskich i przasnyskich. W rozcinających wysoczyznę dolinach rzek występują holocenyjskie równiny zalewowe i nadzalewowe z wydrami.²

Warunki geomorfologiczne i rzeźba terenu

Obszar opracowania charakteryzuje się znikomymi deniwelacjami sięgającymi kilku metrów, co wynika z występującej w tym rejonie wysoczyzny morenowej płaskiej. Obszar usytuowany jest ok. 3 km na zachód od tarasów erozyjnych Narwi.

Warunki geologiczne

Ze względu na występującą na analizowanym obszarze dość jednolitą strukturę geomorfologiczną, jego obszar obejmuje tylko jedna jednostka geologiczna – plejstocenyjskie gliny zwałowe, z reguły stanowiące dość głębokie nawarstwienia z okresów poszczególnych zlodowaceń (do ok. 90 m).

Złoża, tereny i obszary górnicze

Na analizowanym obszarze nie znajdują się żadne udokumentowane złoża kopalin, tereny oraz obszary górnicze. Nie występują żadne zweryfikowane obszary prognostyczne jak i perspektywiczne występowania kopalin.

Osuwiska, zagrożenia geologiczne

W granicach obszaru opracowania nie występuje żadne osuwisko, ani teren zagrożony osuwaniem się mas ziemnych. Teren opracowania w całości jest w zasadzie wyłącznie płaski, deniwelacje terenu są minimalne.

3.1.2. Wody powierzchniowe i podziemne

Wody powierzchniowe

Obszar opracowania zlokalizowany jest w całości w granicach zlewni Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP) RW200011265969 Pełta od Dopływu z Chełch do ujścia.

Na terenie opracowania nie występują żadne wody powierzchniowe, ok. 1,7 km na południe od niego przepływa rzeka Pełta, która z kolei stanowi prawobrzeżny dopływ Narwi, przepływającej ok. 3,5 km na wschód.

Zagrożenie powodzią

W granicach planu, ani jego najbliższym sąsiedztwie nie występują obszary zagrożenia powodzią.

¹ Solon, J., Borzyszkowski, J., Bidłasik, M., Richling, A., Badora, K., Balon, J., ... i Ziąja, W. (2018). *Physicogeographical mesoregions of Poland: Verification and adjustment of boundaries on the basis of contemporary spatial data. Geographia Polonica*, 91(2)

² Lechnio, J., Malinowska, E. (2021). *Wysoczyzna Ciechanowska* (318.64). [W:] Richling A., Solon J., Macias A., Balon J., Borzyszkowski J., Kistowski M. (red.). *Regionalna geografia fizyczna Polski*. Bogucki Wyd. Naukowe, Poznań.

Wody podziemne

Obszar opracowania zlokalizowany jest w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) nr 50. JCWPd nr 50 obejmuje obszar o powierzchni 6246,7 km², położony głównie w województwach mazowieckim, podlaskim i warmińsko-mazurskim. Dominują tu tereny rolnicze (61,04%) oraz leśne (36,78%). Występują dwa główne piętra wodonośne: czwartorzędowe i paleogeńsko-neogeńskie, zbudowane głównie z piasków i żwirów. Wody podziemne zasilane są przede wszystkim przez infiltrację opadów i przepływają w kierunku Narwi. JCWPd charakteryzuje się znacznymi zasobami, które wykorzystywane są w niewielkim zakresie (ok. 4,2%).

Obszar opracowania zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 215 „Subniecka Warszawska”. Zbiornik ten nie został udokumentowany – wody użytkowe zalegają tam na głębokości ok. 160 m.

Ujęcia wody

W granicach opracowania nie występują ujęcia wody, ani strefy ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wody.

3.1.3. Warunki klimatyczne

Zgodnie z podziałem na regiony klimatyczne wyznaczone ze względu na zmienność częstotliwości poszczególnych typów pogody (Woś 1999)³ obszar opracowania położony jest w granicach regionu Środkowomazurskiego (R-XI). Region ten należy do większych pod względem zajmowanego obszaru. Podobnie jak w Regionie Wschodniopomorskim nie notuje się tutaj występowania skrajnych, w porównaniu z innymi regionami, wartości liczb dni z niektórymi typami pogody. Na większą uwagę zasługuje w Regionie Zachodniomazurskim częstsze zjawianie się dni umiarkowanie ciepłych z dużym zachmurzeniem ogólnym nieba i opadem atmosferycznym. Średnio w roku dni z tym typem pogody jest prawie 30. Również dość liczne, na tle innych regionów, są tutaj dni z pogodą przymrozkową bardzo chłodną z dużym zachmurzeniem, przymrozkowe bardzo chłodne z opadem oraz dni umiarkowane mroźne pochmurne bez opadu.

3.1.4. Gleby

W granicach obszaru występują gleby brunatne wylugowane oraz gleby bielcowe i płowe, które wykształciły się na piaskach gliniastych mocnych. Pod względem kompleksów przydatności rolniczej dominuje kompleks 2 – pszenno dobry. Na terenie opracowania nie występują gleby pochodzenia organicznego. Pod względem klasyfikacji gruntów obszar opracowania w większości obejmuje grunty orne klasy RIILb, które zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów i rolnych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 82 ze zm.) – art. 7 – w celu ich przekształcenia na cele nierolnicze wymagają zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi.

3.1.5. Struktura biotyczna i bioróżnorodność

Flora

Roślinność potencjalna

Potencjalna roślinność naturalna wyraża hipotetyczny stan końcowego, granicznego stadium sukcesji roślinności na danym terenie, możliwy do osiągnięcia w momencie, gdyby naturalne tendencje rozwojowe roślinności mogły się w pełni zrealizować w wyniku ustania antropopresji oraz naturalnych czynników destrukcyjnych. Potencjalną roślinność na terenie opracowania tworzyłyby zespoły⁴:

³ Woś, A. (1999). Klimat Polski. Wydaw. Naukowe PWN.

⁴ Matuszkiewicz, J., Falinski, J. B., Kostrowicki, A. S., Olaczek, R., Wojterski, T. (2008). Potential natural vegetation of Poland. IGIPZ PAN, Warszawa.

- 5 – Fraxino-Alnetum (Circae-Alnetum) – Nizowy łęg jesionowo-olszowy (dominujące gatunki roślin: olsza czarna i jesion; w warstwie krzewów m.in.: czeremcha, jesion, leszczyna, trzmielina, jarzębina, porzeczek, wietlica, knieć, rzeżucha, turzyca, czartawa drobna i pospolita);
- 20 – Tilio-Carpinetum – Grąd subkontynentalny, odmiana środkowopolska, seria uboga (dominujące gatunki roślin: grab, dąb szypułkowy, lipa z domieszką klonu, świerku, buku, jodły, klonu i brzozy; w warstwie krzewów: podrosty drzew, leszczyna, trzmielina, kruszyna, czeremcha, głóg, jarzab, suchodrzew i kalina; w warstwie zielnej: zawilce, przylaszczki, groszek wiosenny, kokorycze, ziarnopłon).

Roślinność rzeczywista

Obszar opracowania jest w całości użytkowany rolniczo i obejmuje wyłącznie grunty orne zajęte przez uprawy zbóż. W związku z brakiem naturalnych i półnaturalnych zbiorowisk roślinnych, roślinność rzeczywista reprezentowana jest jedynie przez agrocenozy pól uprawnych. Są to zbiorowiska roślinne o charakterze antropogenicznym, kształtowane i utrzymywane w wyniku prowadzonej działalności rolniczej oraz zabiegów agrotechnicznych.

Świat zwierzęcy

Na obszarze objętym opracowaniem nie prowadzono dotychczas kompleksowych badań dotyczących fauny, jednak na podstawie charakteru siedlisk można spodziewać się występowania gatunków typowych dla środowisk otwartych terenów rolniczych, charakterystycznych dla obszarów środkowej Polski. Do grup tych zaliczyć można m.in. drobne ssaki, ptaki lęgowe związane z mozaiką polno-leśną, a także pospolite gatunki owadów.

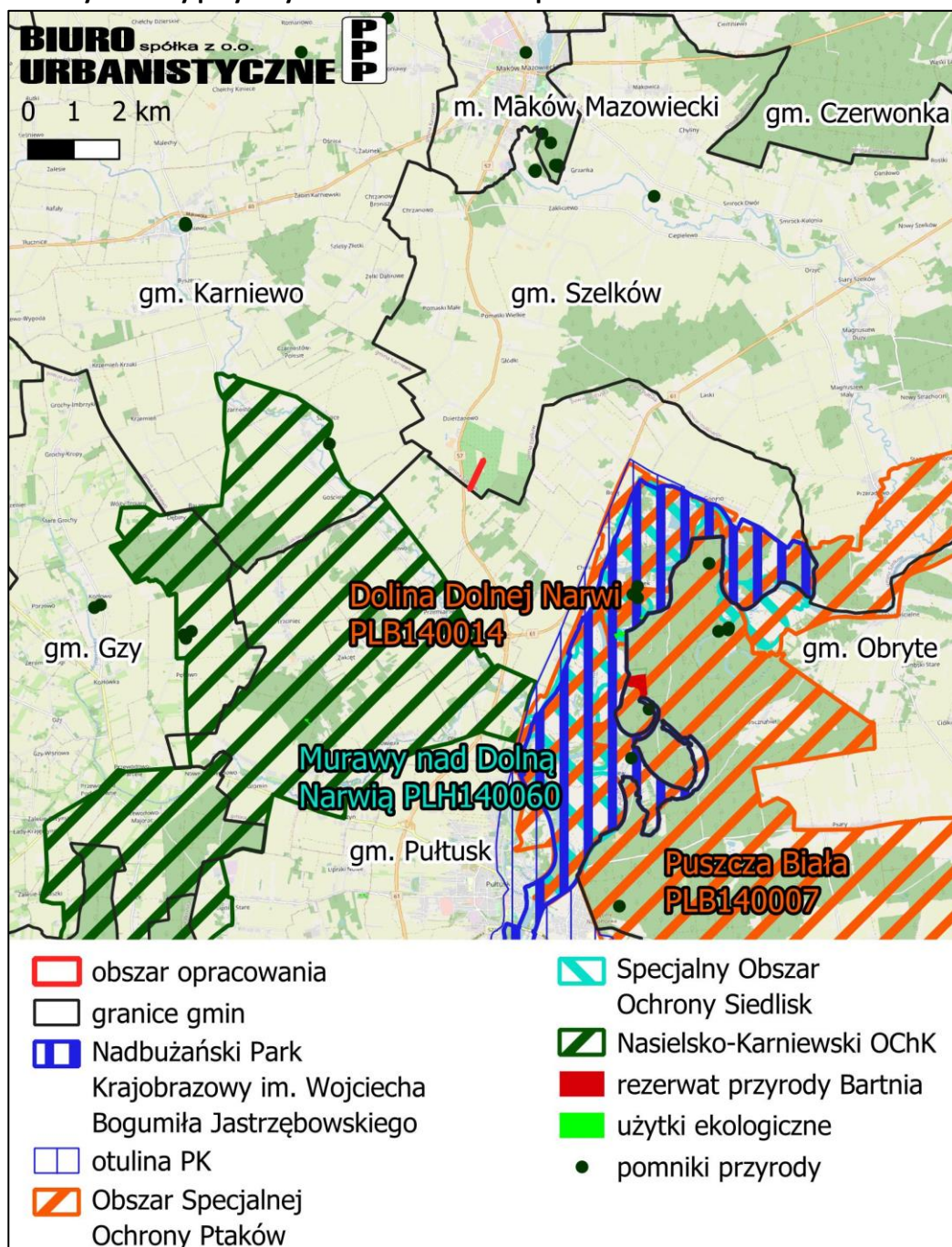
3.1.6. Formy ochrony przyrody na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

Obszar opracowania położony jest poza zasięgiem form ochrony przyrody, zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 13 ze zm.).

W najbliższym sąsiedztwie (do 10 km) zlokalizowane są następujące formy ochrony:

- Nasielsko-Karniewski Obszar Chronionego Krajobrazu - 1,6 km na południowy zachód;
- Obszar Natura 2000 Puszcza Biała PLB140007 - 3,9 km na południowy wschód;
- Obszar Natura 2000 Dolina Dolnej Narwi PLB140014 - 2,9 km na wschód;
- Obszar Natura 2000 Murawy nad Dolną Narwią PLH140060 - 3,2 km na wschód;
- Nadbużański Park Krajobrazowy im. Wojciecha Bogumiła Jastrzębowskiego - 3,3 km na wschód;
- Rezerwat przyrody Bartnia - 5,4 km na południowy wschód;
- 6 użytków ekologicznych
- 41 pomników przyrody.

Rycina 3. Formy ochrony przyrody w otoczeniu obszaru planu



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GDOŚ, na podkładzie Openstreetmap.

3.1.7. Powiązania przyrodnicze terenu opracowania z otoczeniem

Obszar opracowania charakteryzuje się bardzo niskim znaczeniem w strukturze osnowy ekologicznej. Ze względu na jednorodne użytkowanie rolnicze, brak naturalnych i półnaturalnych siedlisk oraz położenie w oddaleniu od kompleksów leśnych i cieków, nie pełni on istotnych funkcji przyrodniczych. Teren nie wykazuje również powiązań przestrzennych z lokalnymi ani ponadlokalnymi korytarzami ekologicznymi, a jego rola w zapewnianiu ciągłości ekologicznej jest znikoma. W granicach obszaru opracowania nie wytyczono również żadnego korytarza ekologicznego w ramach krajowej sieci korytarzy ekologicznej, zarówno wg koncepcji z 2012 r. jak i 2005 r.⁵

⁵ <https://mapa.korytarze.pl> (dostęp 01.07.2026 r.)

3.2. Diagnoza stanu środowiska

Tabela 1. Źródła zagrożeń dla środowiska przyrodniczego oraz dotychczasowe problemy

Degradacja gleb i degradacja powierzchni ziemi	Powierzchnia terenu omawianego obszaru została przekształcona głównie na potrzeby rolnictwa. Nie przewiduje się dalszych istotnych zmian w tym zakresie.
Degradacja wód powierzchniowych	Jakość wód w granicach opracowania określono w odniesieniu do zlewni JCWP Pełta od Dopływu z Chelch do ujścia – zły stan wód, zły stan ekologiczny (ze względu na przewodność, azot ogólny, azot azotanowy, wskaźniki dla ichtiofauny), stan chemiczny poniżej dobrego (ze względu na stężenia benzo(a)pirenu, bromowanych difenyleterów, fluorantenu i heptachloru). Nieosiągnięcie celów środowiskowych dla JCWP uznano za zagrożone.
Degradacja wód podziemnych	Stan wód (ogólny, chemiczny i ilościowy) podziemnych JCWPd nr 50, występującego w granicach opracowania planu, jest dobry, JCWPd nie jest zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest utrzymanie dobrego stanu chemicznego i ilościowego.
Degradacja powietrza atmosferycznego	Teren opracowania należy do strefy mazowieckiej, dla której wg Rocznej oceny jakości powietrza w województwie mazowieckim za 2025 r. doszło do przekroczenia poziomu docelowego benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM10 oraz celu długoterminowego dla ozonu. Są to jednak zgeneralizowane dane dla terenu całego województwa, a w granicach opracowania oraz jego sąsiedztwie nie występują szczególne źródła zanieczyszczeń powietrza. W sąsiedztwie obszaru przebiega droga krajowa nr 57, na której ruch przyczynia się do emisji głównie tlenków węgla i azotu.
Klimat akustyczny	Obszar opracowania stanowi w całości teren rolniczy, w granicach którego generowany hałas sprowadza się do ruchu maszyn rolniczych na polu. Na zachód ok. 150-200 m od obszaru opracowania przebiega droga krajowa nr 57, dla której ze względu na relatywnie niewielki ruch, nie sporządzono strategicznej mapy hałasu.

Źródło: Opracowanie własne.

3.3. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku planu miejscowego, w tym wstępna prognoza dalszych zmian zachodzących w środowisku

Wstępna prognoza zmian zachodzących w środowisku określa tendencje przekształceń, w tym degradacji środowiska, które może powodować dotychczasowe użytkowanie i zagospodarowanie terenów. Środowisko przyrodnicze na obszarze projektu planu oraz w jego sąsiedztwie pozostanie pod presją działalności człowieka. Dotychczasowe przekształcenia środowiska sprowadziły się przede wszystkim do:

- przekształceń powierzchni ziemi i uszczuplenia szaty roślinnej spowodowane rozwojem rolnictwa i wytyczeniem okolicznych dróg;
- zmian w jakości gleb związanych z intensyfikacją gospodarki rolnej;
- lokalnych przekształceń stosunków wodnych w wyniku odwodnienia lub zanieczyszczeń rolniczych;
- zachowania mozaikowego charakteru krajobrazu przy braku znaczącej ekspansji zabudowy;
- ograniczonego oddziaływania na jakość powietrza ze względu na niewielką skalę urbanizacji i brak nowych źródeł emisji.

4. CHARAKTERYSTYKA PROJEKTU PLANU

Projekt planu został sporządzony na podstawie Uchwały Nr XIX/116/26 Rady Gminy Szelków z dnia 31 marca 2026 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Dzierżanowo w zakresie ustalenia przebiegu trasy linii elektroenergetycznej 110 kV przez teren gminy Szelków. Granice planu obejmują tereny, na których obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą Nr XXVII/96/05 Rady Gminy w Szelkowie z dnia 31 stycznia 2005 r.

4.1. Główne cele planu

Celem zmiany planu jest umożliwienie realizacji przebudowy ww. linii 110 kV jest kontynuacją założeń ENERGA-OPERATOR S.A. i wynika wprost z art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2026 poz. 43 z późn. zm.), zgodnie, z którym przedsiębiorstwo energetyczne jest obowiązane:

utrzymywać zdolności urządzeń i instalacji sieci do realizacji zaopatrzenia w te paliwa lub energię w sposób ciągły i niezawodny, przy zachowaniu obowiązujących wymagań jakościowych, zapewnić wszystkim odbiorcom na zasadzie równoprawnego traktowania, świadczenia usług przesyłania lub dystrybucji energii.

Planowane przedsięwzięcie stanowi inwestycję celu publicznego zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 poz. 339), do których zalicza się: „budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.”

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozwoli na formalne przygotowania terenu w części obrębu geodezyjnego Dzierżanów pod planowaną inwestycję. Opracowanie planu nie jest sprzeczne z polityką Gminy określoną w dokumentach strategicznych w zakresie gospodarki przestrzennej na terenie gminy Szelków.

4.2. Zasadnicze rozwiązania przyjęte w planie

Przeznaczenie terenów

Ustala się następujące przeznaczenia dla obszaru objętego planem:

- 1) dla terenów 1RN – teren rolnictwa z zakazem zabudowy;
- 2) dla terenów 1IE, 2IE, 3IE, 4IE – teren elektroenergetyki.

Układ drogowy

Obszar objęty planem obsługiwany jest przez istniejący układ dróg publicznych, położony poza granicami opracowania.

5. ANALIZA I OCENA PRZEWIDYWANYCH ZNACZĄCYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO I ZABYTKI ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ USTALEŃ PROJEKTU PLANU

5.1. Potencjalne oddziaływania

Obszar planu obejmuje niewielki fragment gminy Szelków przy granicy z gminą Pułtusk, w rejonie miejscowości Dzierżanowo. Teren objęty opracowaniem stanowią w większości grunty użytkowane rolniczo, przez które przebiega istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV. Celem sporządzenia planu jest umożliwienie przebudowy istniejącej linii elektroenergetycznej 110 kV. Projekt planu nie przewiduje lokalizacji nowej trasy infrastruktury elektroenergetycznej w obszarze dotychczas wolnym od tego rodzaju infrastruktury, lecz formalnie ustala przeznaczenie terenów związanych z istniejącą linią oraz umożliwia jej przebudowę. Planowane przedsięwzięcie stanowi

inwestycję celu publicznego, a jego realizacja jest związana z zapewnieniem ciągłości i niezawodności dostaw energii elektrycznej.

Analizując przewidywane oddziaływania na środowisko, należy zatem uwzględnić przede wszystkim różnice pomiędzy stanem istniejącym, w którym funkcjonuje napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV, a stanem wynikającym z realizacji ustaleń projektu planu, umożliwiającym jej przebudowę. Nie przewiduje się zasadniczej zmiany sposobu użytkowania terenów rolniczych, które pozostaną w większości terenami rolnictwa z zakazem zabudowy.

Realizacja ustaleń planu może powodować lokalne i krótkotrwałe oddziaływania związane z prowadzeniem robót, natomiast po ich zakończeniu zasadniczy sposób użytkowania terenu pozostanie niezmieniony. Nie przewiduje się znaczącego zwiększenia presji na środowisko w stosunku do stanu istniejącego.

Projekt planu utrzymuje rolniczy charakter większości obszaru poprzez wyznaczenie terenu 1RN jako terenu rolnictwa z zakazem zabudowy, natomiast tereny 1IE–4IE obejmują miejsca związane z infrastrukturą elektroenergetyczną. Tym samym ustalenia planu nie tworzą warunków do rozwoju rozproszonej zabudowy ani innych funkcji mogących powodować istotne zwiększenie presji na środowisko.

Nie przewiduje się, aby realizacja ustaleń projektu planu spowodowała znaczące negatywne zmiany w środowisku. Prognozowane oddziaływania będą miały charakter przede wszystkim lokalny, a ich największe nasilenie wystąpi w okresie realizacji przebudowy linii. Po jej zakończeniu sposób użytkowania większości obszaru pozostanie niezmieniony.

5.2. Skutki realizacji ustaleń projektu planu na powierzchnię ziemi, w tym gleby, wody powierzchniowe i podziemne

Realizacja przebudowy istniejącej linii może powodować lokalne przekształcenia powierzchni ziemi i gleb w miejscach prowadzenia robót. Oddziaływania te będą ograniczone do powierzchni niezbędnych dla realizacji inwestycji, a po zakończeniu prac tereny czasowo zajęte powinny zostać uporządkowane i przywrócone do dotychczasowego użytkowania.

Na obszarze planu nie występują wody powierzchniowe; znajduje się on natomiast w granicach GZWP nr 215 „Subniecka Warszawska”. W trakcie robót może wystąpić potencjalne, krótkotrwałe zagrożenie zanieczyszczeniem gruntu lub wód w przypadku niewłaściwego prowadzenia prac. Przy zachowaniu wymagań przepisów odrębnych oraz ustaleń planu nie przewiduje się znaczącego wpływu na stosunki wodne ani jakość wód powierzchniowych i podziemnych. Projekt planu w **§ 6 Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu** ustala zakaz lokalizacji zagospodarowania powodującego spływ zanieczyszczeń do gruntu oraz obowiązek właściwego utrzymania systemu melioracji wodnych.

Ze względu na lokalny charakter prac oraz zachowanie rolniczego przeznaczenia większości obszaru nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na powierzchnię ziemi, gleby i zasoby wodne.

5.3. Skutki realizacji ustaleń projektu planu na zabytki chronione, dobra kulturowe i wartości materialne

Na obszarze objętym planem nie występują zewidencjonowane obiekty ani obszary zabytkowe, krajobrazy kulturowe podlegające ochronie ani dobra kultury współczesnej. Realizacja przebudowy linii może wiązać się z prowadzeniem robót ziemnych. W przypadku odkrycia przedmiotu posiadającego cechy zabytku zastosowanie będą miały przepisy odrębne dotyczące ochrony zabytków.

Nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania realizacji ustaleń planu na zabytki, dobra kulturowe ani wartości materialne.

5.4. Skutki realizacji ustaleń projektu planu na obszary występowania surowców naturalnych

Na obszarze objętym planem nie występują udokumentowane złoża kopalin ani tereny i obszary górnicze. Realizacja ustaleń planu, w tym przebudowa istniejącej linii elektroenergetycznej 110 kV, nie będzie powodowała oddziaływania na udokumentowane zasoby surowców naturalnych.

Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na zasoby surowców naturalnych.

5.5. Skutki realizacji ustaleń projektu planu na faunę i florę oraz na różnorodność biologiczną

Obszar planu jest użytkowany przede wszystkim rolniczo, a jego szata roślinna ma charakter typowy dla gruntów rolnych. Projekt planu nie przewiduje wprowadzenia nowych terenów zabudowy, a teren 1RN pozostaje terenem rolnictwa z zakazem zabudowy.

Realizacja przebudowy może powodować lokalne i krótkotrwałe oddziaływania na roślinność i zwierzęta związane z prowadzeniem robót. Po zakończeniu prac większość terenu zachowa dotychczasowy rolniczy sposób użytkowania.

Ze względu na napowietrzny charakter linii należy uwzględnić możliwość kolizji ptaków z przewodami. W przypadku wystąpienia takiej potrzeby możliwe jest zastosowanie środków zwiększających ich widoczność, z uwzględnieniem przepisów dotyczących ochrony gatunkowej, które projekt planu wskazuje jako obowiązujące.

Z uwagi na istniejący przebieg linii, niewielką powierzchnię planu i rolniczy charakter terenu nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na florę, faunę i różnorodność biologiczną.

Przy wdrażaniu ustaleń planu należy uwzględnić przepisy dotyczące ochrony gatunków roślin, zwierząt i grzybów, tj. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014, poz. 1409), Rozporządzenie Ministra Klimatu zmieniające rozporządzenie z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2022, poz. 2380), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014, poz. 1408).

5.6. Skutki realizacji ustaleń projektu planu na warunki klimatu lokalnego

Klimat lokalny kształtowany jest przede wszystkim przez istniejące zbiorowiska rolnicze oraz sąsiednie leśne i zurbanizowane w niewielkim stopniu.

Przebudowa istniejącej linii elektroenergetycznej nie wpłynie istotnie na przewietrzanie, stosunki termiczne ani wilgotnościowe obszaru. Nie przewiduje się również znaczącego wpływu ustaleń planu na zdolność obszaru do adaptacji do zmian klimatu.

Realizacja ustaleń projektu planu, ze względu na niewielką skalę obszaru, brak nowych terenów zabudowy oraz utrzymanie rolniczego charakteru większości terenu, nie będzie powodowała istotnych zmian warunków klimatu lokalnego.

5.7. Skutki realizacji ustaleń projektu planu na obszary chronione oraz na obszary Natura 2000 oraz integralność tych obszarów

W granicach obszaru objętego planem nie występują formy ochrony przyrody. Realizacja planu nie będzie wiązała się z bezpośrednim zajęciem terenów objętych ochroną.

Potencjalne oddziaływania mogą być związane z realizacją i funkcjonowaniem napowietrznej linii elektroenergetycznej, w szczególności w zakresie jej wpływu na awifaunę.

Z uwagi na istniejący przebieg linii, lokalny charakter inwestycji i niewielką powierzchnię planu nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000. Nie przewiduje się również znaczącego wpływu na integralność i spójność sieci Natura 2000.

5.8. Skutki realizacji ustaleń projektu planu na walory krajobrazowe

Obszar planu znajduje się w krajobrazie rolniczym, w którym istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV stanowi już element infrastruktury i struktury krajobrazowej. Przebudowa linii może spowodować lokalną zmianę charakteru jej elementów technicznych, jednak nie będzie wiązała się z wprowadzeniem nowej dominanty infrastrukturalnej w przestrzeni dotychczas wolnej od tego rodzaju obiektu.

Ze względu na istniejący przebieg linii, rolniczy charakter terenu, niewielką skalę planu oraz brak krajobrazów priorytetowych nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu realizacji ustaleń planu na walory krajobrazowe.

5.9. Przewidywane transgraniczne oddziaływanie na środowisko skutków realizacji planu

Plan obejmuje niewielki obszar lokalny o powierzchni ok. 1,55 ha i umożliwia przebudowę istniejącej linii elektroenergetycznej 110 kV. Charakter i skala inwestycji nie stwarzają możliwości wystąpienia oddziaływań o zasięgu transgranicznym.

Nie przewiduje się wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko w wyniku realizacji ustaleń planu.

5.10. Przewidywane skumulowane oddziaływanie na środowisko

Realizacja ustaleń planu nie prowadzi do lokalizacji nowego korytarza infrastrukturalnego, lecz umożliwia przebudowę istniejącej linii elektroenergetycznej 110 kV w jej dotychczasowym przebiegu. Potencjalne oddziaływania skumulowane mogą wystąpić przede wszystkim w okresie realizacji inwestycji, w przypadku jednoczesnego prowadzenia innych prac w sąsiedztwie. Na etapie eksploatacji mogą dotyczyć przede wszystkim krajobrazu i awifauny.

Ze względu na niewielką skalę przedsięwzięcia, istniejący charakter zagospodarowania i ograniczony zakres zmiany nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania skumulowanego na środowisko.

6. SKUTKI WPŁYWU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA ZDROWIE LUDZI

6.1. Powietrze atmosferyczne

Projekt planu nie przewiduje lokalizacji nowych funkcji mogących stanowić stałe źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza. Ustalenia planu dotyczą przede wszystkim przebudowy istniejącej linii elektroenergetycznej 110 kV oraz utrzymania rolniczego charakteru pozostałej części obszaru. Teren 1RN pozostaje terenem rolnictwa z zakazem zabudowy.

W fazie realizacji przebudowy możliwe jest okresowe zwiększenie emisji pyłów i spalin związane z prowadzeniem prac budowlanych. Oddziaływanie to będzie miało charakter lokalny i krótkotrwały oraz ustąpi po zakończeniu robót.

Nie przewiduje się powstania trwałych źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza ani znaczącego pogorszenia jego jakości, a tym samym znaczącego negatywnego wpływu realizacji ustaleń planu na zdrowie ludzi.

6.2. Warunki klimatu akustycznego

Klimat akustyczny obszaru kształtowany jest przede wszystkim przez istniejące zagospodarowanie oraz funkcjonowanie infrastruktury i terenów rolniczych. Projekt planu nie przewiduje lokalizacji nowych funkcji powodujących stałe, istotne źródła hałasu.

W okresie realizacji przebudowy istniejącej linii może wystąpić okresowy wzrost poziomu hałasu związany z prowadzeniem prac. Oddziaływanie to będzie krótkotrwałe i lokalne, ograniczone do czasu realizacji inwestycji.

Przy prowadzeniu prac z zachowaniem obowiązujących przepisów dotyczących emisji hałasu nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie. Po zakończeniu przebudowy nie przewiduje się istotnej zmiany warunków klimatu akustycznego. Nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania akustycznego na zdrowie ludzi.

6.3. Pole elektromagnetyczne

Przez obszar objęty planem przebiega istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV. Realizacja planu umożliwi jej przebudowę, co może wiązać się ze zmianą parametrów technicznych infrastruktury, a tym samym lokalną zmianą rozkładu pola elektromagnetycznego w jej otoczeniu. Zagospodarowanie w pasie technologicznym należy prowadzić z uwzględnieniem wymagań związanych z bezpieczeństwem i prawidłową eksploatacją linii oraz przepisów odrębnych dotyczących dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku.

Z uwagi na istniejący przebieg linii, brak wprowadzania terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz obowiązek zachowania wymagań przepisów odrębnych nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania pola elektromagnetycznego na ludzi.

6.4. Narażenie na niebezpieczeństwo powodzi

W granicach obszaru planu ani w jego najbliższym sąsiedztwie nie występują obszary zagrożenia powodzią.

Realizacja ustaleń planu, obejmująca przebudowę istniejącej linii elektroenergetycznej, nie będzie powodowała zwiększenia zagrożenia powodziowego ani narażenia ludzi na niebezpieczeństwo powodzi. Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania w zakresie zagrożenia powodziowego.

6.5. Zagrożenie ruchami masowymi

Na obszarze opracowania nie występują osuwiska ani tereny zagrożone ruchami masowymi (System Osłony Przeciwosuwiskowej SOPO - geoportal.pgi.gov.pl). Teren jest zasadniczo płaski, a deniwelacje są minimalne.

Realizacja przebudowy istniejącej linii może powodować jedynie lokalne przekształcenia powierzchni ziemi związane z prowadzeniem robót, jednak nie przewiduje się, aby ich zakres mógł powodować powstanie zagrożenia ruchami masowymi.

Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania realizacji ustaleń planu na bezpieczeństwo ludzi w zakresie zagrożenia ruchami masowymi.

7. SPOSOBY ZAPOBIEGANIA, OGRANICZANIA LUB KOMPENSACJI PRZYRODNICZEJ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO

W celu przeciwdziałania potencjalnym negatywnym skutkom oddziaływań, wynikających z projektu ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego, a także w celu zachowania i poprawy jakości poszczególnych elementów środowiska, określone zostały:

- zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu - § 6,

- zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu - § 9,
- szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu - § 12,
- ustalenia dla systemów komunikacji, zasady ich modernizacji i rozbudowy - § 13,
- ustalenia dla systemów infrastruktury technicznej, zasady ich modernizacji i rozbudowy - § 14.

Zapisy projektu planu ustalają zasady zagospodarowania terenu służące ograniczeniu potencjalnych negatywnych skutków realizacji jego ustaleń oraz ochronie zasobów i walorów środowiska przyrodniczego. Plan umożliwia przebudowę istniejącej linii elektroenergetycznej 110 kV, przy zachowaniu rolniczego charakteru większości obszaru objętego opracowaniem.

Przeprowadzona analiza wykazała, że realizacja ustaleń projektu planu może wiązać się z lokalnymi i krótkotrwałymi oddziaływaniami związanymi z przebudową infrastruktury, jednak nie przewiduje się wystąpienia znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko, w tym na zasoby i walory przyrodnicze oraz zdrowie ludzi. Ze względu na niewielką skalę planu i istniejący przebieg linii nie przewiduje się również istotnego zwiększenia presji na środowisko na obszarze planu ani na terenach sąsiednich.

Planowana przebudowa istniejącej linii elektroenergetycznej 110 kV zalicza się, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 7 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Kwalifikacja ta wskazuje na możliwość wystąpienia oddziaływań wymagających analizy, nie przesądza jednak o ich znaczącym negatywnym charakterze.

Przeprowadzona w prognozie analiza wykazała, że przy uwzględnieniu istniejącego przebiegu linii, niewielkiego zakresu przestrzennego planu, zachowania rolniczego użytkowania większości terenu oraz ustalonych zasad ochrony środowiska, realizacja ustaleń planu nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko ani zdrowie ludzi.

8. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU

Rozpatrując zagadnienie alternatywnych rozwiązań dla zagospodarowania terenów w obszarze opracowania, należy przede wszystkim odpowiedzieć na zasadnicze pytanie o stronę formalną w odniesieniu do podjęcia działań w obszarze analizowanym. Jedną z możliwości, która rodzi ze sobą odpowiednie konsekwencje dla kształtowania zagospodarowania, jest nie podejmowanie prac nad opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, to jest pozostawienie obszaru w dotychczasowym stanie prawnym.

Drugim kierunkiem działania jest opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i przeprowadzenie procedury planistycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami. Ze względu na fakt, że projekt planu zakłada przede wszystkim utrzymanie istniejącego sposobu zagospodarowania terenu, nie zachodziła konieczność rozpatrywania wariantów alternatywnych rozwiązań przestrzennych.

Należy stwierdzić, że przyjęte w projekcie planu rozwiązania zagospodarowania terenu są najbardziej racjonalne i zapewniają warunki oraz możliwości rozwoju odpowiadające potrzebom obszaru, zgodnie z ustaleniami Studium gminy Szelków oraz obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie umożliwiają zachowanie cennych walorów środowiska przyrodniczego i krajobrazu, a także uwzględniają wnioski i uwagi zgłoszone przez mieszkańców i inwestorów.

9. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Zgodnie z art. 55 ust. 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ opracowujący projekt dokumentu - Wójt Gminy Szelków, jest obowiązany prowadzić monitoring skutków realizacji postanowień przyjętego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisko, zgodnie z częstotliwością i metodami zawartymi w pisemnym podsumowaniu do przyjętego już dokumentu mpzp.

Za istotne z punktu widzenia ochrony środowiska, należy uznać propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzenia monitoringu w zakresie kontroli stanu zasobu zieleni oraz powierzchni biologicznie czynnej, jednak zapisy projektu planu nie ustalają takich parametrów dla terenów wyznaczonych w planie.

10. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Dzierżanowo w zakresie ustalenia przebiegu odcinka trasy linii elektroenergetycznej 110 kV przez teren gminy Szelków, sporządzanego na podstawie Uchwały nr XIX/116/26 Rady Gminy Szelków z dnia 31 marca 2026 r. Obszar objęty opracowaniem obejmuje powierzchnię około 1,55 ha.

Celem zmiany planu jest umożliwienie realizacji przebudowy ww. linii 110 kV jest kontynuacją założeń ENERGA-OPERATOR S.A. i wynika wprost z art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2026 poz. 43 z późn. zm.), zgodnie, z którym przedsiębiorstwo energetyczne jest obowiązane:

- utrzymywać zdolności urządzeń i instalacji sieci do realizacji zaopatrzenia w te paliwa lub energię w sposób ciągły i niezawodny, przy zachowaniu obowiązujących wymagań jakościowych,
- zapewnić wszystkim odbiorcom na zasadzie równoprawnego traktowania, świadczenia usług przesyłania lub dystrybucji energii.

Planowane przedsięwzięcie stanowi inwestycję celu publicznego zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 poz. 339), do których zalicza się: „budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.”

Planowana inwestycja zalicza się zgodnie z par. 3 ust. 1 pkt 7 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Obszar opracowania obejmuje teren przy zachodniej granicy gminy Szelków (na granicy z gminą Pułtusk), w odległości ok. 600 m na południowy wschód od zabudowań miejscowości Dzierżanowo. Teren planu stanowi w całości grunt użytkowany rolniczo (uprawa zboża), przez który biegnie napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV.

Na obszarze objętym przystąpieniem do opracowania projektu planu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą nr XXVII/96/05 Rady Gminy w Szelkowie z dnia 31 stycznia 2005 r. W obowiązującym planie teren przystąpienia do sporządzenia planu oznaczono symbolem R-3 o następujących zapisach:

Na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia R-1, R-2 i R-3 wprowadza się całkowity zakaz 1) lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco wpływać na środowisko wymagających sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko lub dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany na podstawie przepisów szczególnych za wyjątkiem obiektów obsługi technicznej gminy, 2) tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, 3) lokalizowania obiektów mogących powodować stałe lub czasowe uciążliwości spowodowane wytwarzaniem hałasu i zanieczyszczaniem powietrza, gleby, wód gruntowych oraz powierzchniowych, 4) lokalizowania wszelkiej działalności hurtowej, składowej, magazynowej, wytwórczej, warsztatowej, lub produkcji pozarolniczej za wyjątkiem produkcji, składów i magazynów związanych z funkcją terenu oraz zabrania się dystrybucji takich towarów jak: gaz, paliwa płynne i inne substancje niebezpieczne, 5) składowania jakichkolwiek odpadów.

Obszar planu obejmuje niewielki fragment gminy Szelków przy granicy z gminą Pułtusk, w rejonie miejscowości Dzierzanowo. Teren objęty opracowaniem stanowią w większości grunty użytkowane rolniczo, przez które przebiega istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV. Celem sporządzenia planu jest umożliwienie przebudowy istniejącej linii elektroenergetycznej 110 kV. Projekt planu nie przewiduje lokalizacji nowej trasy infrastruktury elektroenergetycznej w obszarze dotychczas wolnym od tego rodzaju infrastruktury, lecz formalnie ustala przeznaczenie terenów związanych z istniejącą linią oraz umożliwia jej przebudowę. Planowane przedsięwzięcie stanowi inwestycję celu publicznego, a jego realizacja jest związana z zapewnieniem ciągłości i niezawodności dostaw energii elektrycznej.

Analizując przewidywane oddziaływania na środowisko, należy zatem uwzględnić przede wszystkim różnice pomiędzy stanem istniejącym, w którym funkcjonuje napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV, a stanem wynikającym z realizacji ustaleń projektu planu, umożliwiających jej przebudowę. Nie przewiduje się zasadniczej zmiany sposobu użytkowania terenów rolniczych, które pozostaną w większości terenami rolnictwa z zakazem zabudowy.

Realizacja ustaleń planu może powodować lokalne i krótkotrwałe oddziaływania związane z prowadzeniem robót, natomiast po ich zakończeniu zasadniczy sposób użytkowania terenu pozostanie niezmieniony. Nie przewiduje się znaczącego zwiększenia presji na środowisko w stosunku do stanu istniejącego.

Projekt planu utrzymuje rolniczy charakter większości obszaru poprzez wyznaczenie terenu 1RN jako terenu rolnictwa z zakazem zabudowy, natomiast tereny 1IE–4IE obejmują miejsca związane z infrastrukturą elektroenergetyczną. Tym samym ustalenia planu nie tworzą warunków do rozwoju rozproszonej zabudowy ani innych funkcji mogących powodować istotne zwiększenie presji na środowisko.

Nie przewiduje się, aby realizacja ustaleń projektu planu spowodowała znaczące negatywne zmiany w środowisku. Prognozowane oddziaływania będą miały charakter przede wszystkim lokalny, a ich największe nasilenie wystąpi w okresie realizacji przebudowy linii. Po jej zakończeniu sposób użytkowania większości obszaru pozostanie niezmieniony.

Z analizy przewidywanych oddziaływań na środowisko wynikających z ustaleń projektu planu wynika, że:

- Ze względu na lokalny charakter prac oraz zachowanie rolniczego przeznaczenia większości obszaru nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na powierzchnię ziemi, gleby i zasoby wodne.

- Nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania realizacji ustaleń planu na zabytki, dobra kulturowe ani wartości materialne.
- Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na zasoby surowców naturalnych.
- Z uwagi na istniejący przebieg linii, niewielką powierzchnię planu i rolniczy charakter terenu nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na florę, faunę i różnorodność biologiczną.
- Realizacja ustaleń projektu planu, ze względu na niewielką skalę obszaru, brak nowych terenów zabudowy oraz utrzymanie rolniczego charakteru większości terenu, nie będzie powodowała istotnych zmian warunków klimatu lokalnego.
- Z uwagi na istniejący przebieg linii, lokalny charakter inwestycji i niewielką powierzchnię planu nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000. Nie przewiduje się również znaczącego wpływu na integralność i spójność sieci Natura 2000.
- Ze względu na istniejący przebieg linii, rolniczy charakter terenu, niewielką skalę planu oraz brak krajobrazów priorytetowych nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu realizacji ustaleń planu na walory krajobrazowe.
- Nie przewiduje się wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko w wyniku realizacji ustaleń planu.
- Ze względu na niewielką skalę przedsięwzięcia, istniejący charakter zagospodarowania i ograniczony zakres zmiany nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania skumulowanego na środowisko.
- Nie przewiduje się powstania trwałych źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza ani znaczącego pogorszenia jego jakości, a tym samym znaczącego negatywnego wpływu realizacji ustaleń planu na zdrowie ludzi.
- Nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania akustycznego na zdrowie ludzi.
- Z uwagi na istniejący przebieg linii, brak wprowadzania terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz obowiązek zachowania wymagań przepisów odrębnych nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania pola elektromagnetycznego na ludzi.
- Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania w zakresie zagrożenia powodziowego.
- Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania realizacji ustaleń planu na bezpieczeństwo ludzi w zakresie zagrożenia ruchami masowymi.

W celu przeciwdziałania potencjalnym negatywnym skutkom oddziaływań, wynikających z projektu ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego, a także w celu zachowania i poprawy jakości poszczególnych elementów środowiska, określone zostały:

- zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu - **§ 6**,
- zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu - **§ 9**,
- szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu - **§ 12**,
- ustalenia dla systemów komunikacji, zasady ich modernizacji i rozbudowy - **§ 13**,
- ustalenia dla systemów infrastruktury technicznej, zasady ich modernizacji i rozbudowy - **§ 14**.

Zapisy projektu planu ustalają zasady zagospodarowania terenu służące ograniczeniu potencjalnych negatywnych skutków realizacji jego ustaleń oraz ochronie zasobów i walorów środowiska przyrodniczego. Plan umożliwia przebudowę istniejącej linii elektroenergetycznej 110 kV, przy zachowaniu rolniczego charakteru większości obszaru objętego opracowaniem.

Przeprowadzona analiza wykazała, że realizacja ustaleń projektu planu może wiązać się z lokalnymi i krótkotrwałymi oddziaływaniami związanymi z przebudową infrastruktury, jednak nie przewiduje się wystąpienia znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko, w tym na zasoby i walory przyrodnicze oraz zdrowie ludzi. Ze względu na niewielką skalę planu i istniejący przebieg linii nie przewiduje się również istotnego zwiększenia presji na środowisko na obszarze planu ani na terenach sąsiednich.

Planowana przebudowa istniejącej linii elektroenergetycznej 110 kV zalicza się, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 7 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Kwalifikacja ta wskazuje na możliwość wystąpienia oddziaływań wymagających analizy, nie przesądza jednak o ich znaczącym negatywnym charakterze.

Przeprowadzona w prognozie analiza wykazała, że przy uwzględnieniu istniejącego przebiegu linii, niewielkiego zakresu przestrzennego planu, zachowania rolniczego użytkowania większości terenu oraz ustalonych zasad ochrony środowiska, realizacja ustaleń planu nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko ani zdrowie ludzi.

Należy stwierdzić, że przyjęte w projekcie planu rozwiązania zagospodarowania terenu są najbardziej racjonalne i zapewniają warunki oraz możliwości rozwoju odpowiadające potrzebom obszaru, zgodnie z polityką przestrzenną gminy Szelków ustaloną w obowiązujących dokumentach zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie jego zapisy umożliwiają zachowanie cennych walorów środowiska przyrodniczego i krajobrazu, a także uwzględniają wnioski i uwagi zgłoszone przez mieszkańców i inwestorów.