

**ZARZĄDZENIE NR 8/2025  
WÓJTA GMINY SZELKÓW**

z dnia 10 marca 2025 r.

**w sprawie określenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych  
wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Szelków**

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 8 pkt. 1 oraz art. 8a ust.1, ust. 2 i ust. 3 w związku z art. 21 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz Uchwały Nr L/367/24 Rady Gminy Szelków z dnia 26 kwietnia 2024 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Szelków na lata 2024-2029 (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 5098, z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Ustala się stawkę czynszu najmu lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy w wysokości **3,00 zł za 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

**§ 2.**

Stawki czynszu za lokale mieszkalne ustala się dla poszczególnych mieszkań jako iloczyn stawki czynszu oraz wskaźnika uwzględniającego wskaźnik podwyższający lub obniżający wartość użytkową lokalu mieszkalnego.

**§ 3.**

Traci moc Zarządzenie Nr 41/2016 Wójta Gminy Szelków z dnia 31 sierpnia 2016 r. w sprawie określenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**WÓJTA**  
mgr inż. Arnold Maciej Grossmann

50005