

Umowa Nr (PROJEKT)

zawarta w dniu 2024 r. w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia pn. „Wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich parafialnych zabytków” w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Rządowy Program Odbudowy Zabytków

pomiędzy:

Parafią Rzymskokatolicką pw. śś. Apostołów Szymona i Tadeusza w Szelkowie
Stary Szelków 16 A
06-220 Stary Szelków
NIP 757 111 90 86, REGON 040036484
zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Księdza Proboszcza – Piotra Kleczyńskiego

a firmą

.....

zwaną dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

.....

Została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

Zadanie zostaje podzielone na części (wpisać część zamówienia):

Część nr 1:

1. Przeprowadzenie prac konserwatorskich i restauracyjnych nagrobka Kazimierza i Marianny Gościmskich, znajdującego się na cmentarzu parafialnym w Szelkowie,
2. Przeprowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich nagrobka rodziny Zielińskich znajdującego się na cmentarzu parafialnym w Szelkowie,
3. Przeprowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich nagrobka rodziny Rzechowskich znajdującego się na cmentarzu parafialnym w Szelkowie.

RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

Część nr 2:

1. Przeprowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich feretronu ludowego z obrazami Matki Boskiej Częstochowskiej i śś. Piotra i Pawła z kościoła parafialnego pw. śś. Apostołów Szymona i Tadeusza w Szelkowie,
2. Przeprowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich obrazu sztalugowego na płótnie „Ecce Homo” z kościoła parafialnego pw. śś. Apostołów Szymona i Tadeusza w Szelkowie

Część nr 3:

1. Przeprowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich welum – tkaniny z kościoła parafialnego pw. śś. Apostołów Szymona i Tadeusza w Szelkowie,

§ 2.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają całkowite wynagrodzenie w wysokości zł netto.
2. Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia usług po następujących cenach:

Część 1

Cena netto PLN stawka podatku VAT: %
cena brutto: PLN
słownie cena zł brutto:,

Część 2

Cena netto PLN stawka podatku VAT: %
cena brutto: PLN
słownie cena zł brutto:,

Część 3

Cena netto PLN stawka podatku VAT: %
cena brutto: PLN
słownie cena zł brutto:,

§ 3.

Personel Wykonawcy, nadzór nad realizacją przedmiotu umowy

1. Wykonawca do realizacji przedmiotu umowy skieruje osobę wskazaną w ofercie Wykonawcy do pełnienia funkcji kierownika pracami konserwatorskimi. Kierownikiem pracami będzie, posiadająca/y uprawnienia w zakresie pracy przy zabytkach wpisanych do rejestru.
2. W trakcie realizacji umowy zmiana osoby pełniącej funkcję kierownika prac jest możliwa w wyniku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających tej osobie sprawowanie powierzonej funkcji z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Zmiana osoby kierownika prac, skierowanego przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, jest dopuszczalna za zgodą Zamawiającego na umotywowany wniosek Wykonawcy, pod warunkiem, że osoba zastępująca posiada odpowiednie kwalifikacje.
5. Zamawiający może żądać zmiany kierownika prac jeżeli uzna, że nie wykonuje on należycie swoich obowiązków wynikających z umowy. Wykonawca obowiązany jest zmienić osobę pełniącą funkcję kierownika prac zgodnie z żądaniem Zamawiającego we wskazanym przez niego terminie.
6. Zmiana osoby pełniącej funkcję kierownika prac nie jest zmianą umowy, dla której wymagana jest forma pisemna (aneks do umowy).
7. Zakres obowiązków kierownika prac określa ar. 37 a Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn.zm.).

§ 4.

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. **Termin wykonania przedmiotu umowy:** do dnia 31.12.2024 r.
2. Za wykonanie zamówienia rozumie się podpisanie przez obie strony oraz Kierownika prac bezusterkowego protokołu odbioru wykonanych prac. Protokół zostanie sporządzony i podpisany w dwóch egzemplarzach.
3. Po zakończeniu robót – wykonaniu całości przedmiotu umowy i potwierdzeniu gotowości do odbioru, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru.
4. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia i powiadomi uczestników odbioru.
5. Zakończenie czynności odbioru powinno nastąpić w ciągu 14 dni licząc od daty rozpoczęcia odbioru.
6. Protokół odbioru końcowego sporządzony będzie na formularzu określonym przez Zamawiającego.

RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub nie przeprowadzenia z wynikiem pozytywnym wszystkich wymaganych prób lub posiadania wad uniemożliwiających prawidłową eksploatację przedmiotu umowy, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia tych wad lub dokonać odbioru warunkowego, z podaniem terminu na usunięcie wad, który będzie możliwy technicznie do zachowania. W takich przypadkach, okres płatności faktury końcowej rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania protokołu końcowego bezwarunkowego lub sporządzonego po usunięciu wad.
8. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
9. W odbiorze uczestniczą: przedstawiciel Zamawiającego, Wykonawca oraz Kierownik prac.

§ 5.

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają całkowite wynagrodzenie w wysokości **zł netto** powiększone o podatek VAT w wysokości **zł**, co stanowi łącznie kwotę **zł brutto** (słownie:). Wynagrodzenie to obejmuje zakres prac określony w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w zapytaniu ofertowym.
2. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy Inwestycji w całości nastąpi po wykonaniu inwestycji w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia odbioru inwestycji przez Zamawiającego i dostarczeniu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Faktura, o której mowa w ust. 2, wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy.
4. Faktura zostanie wystawiona na Parafię Rzymskokatolicką pw. śś. Apostołów Szymona i Tadeusza w Szelkowie, Stary Szelków 16 A, 06-220 Stary Szelków
5. Ustala się, że datą dokonania płatności jest data obciążenia konta bankowego Zamawiającego.

§ 6.

Kary Umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :
 - 1) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy,
 - 2) w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,

RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

- 3) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, a także w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia należnych kar z przysługującego mu wynagrodzenia.
3. Jeżeli kara umowna wskazana w ust. 1 niniejszego paragrafu nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych – kara umowna zaliczalna.
4. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego kary umowne do wysokości uzasadnionych rzeczywiście poniesionych strat.
6. Odszkodowanie uzupełniające, o którym mowa w pkt 5, może obejmować w szczególności utratę dofinansowania przez Zamawiającego będącą następstwem zaniedbań Wykonawcy (nieterminowa realizacja przedmiotu umowy) lub nienależytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

§ 7.

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9.

Wszelkie spory powstałe między stronami niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 10.

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY

Kontrasygnata Skarbnika Gminy.