

UCHWAŁA Nr XXXIII/258/22
Rady Gminy Szelków
z dnia 30 sierpnia 2022 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia na własność przez Gminę Szelków nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.) oraz art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 514, z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność przez Gminę Szelków niezabudowanej nieruchomości, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa położonej w obrębie ewidencyjnym Bazar, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 20/125, o powierzchni 0,4356 ha, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu prowadzi księgę wieczystą KW Nr OS1P/00011684/0, zajętej pod drogi wewnętrzne towarzyszące budynkom mieszkalnym.

§ 2.

Nabycie nieruchomości, opisanej w § 1, następuje z przeznaczeniem na drogę.

§ 3.

Upoważnia się Wójta Gminy Szelków do zawarcia umowy notarialnej z Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa o nieodpłatnym przejęciu nieruchomości, o której mowa w § 1, do zasobów mienia gminnego.

§ 4.

Koszty związane z przejęciem nieruchomości, opisanej w § 1, ponosi Gmina Szelków.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szelków.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Dariusz Bartosiewicz

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXIII/258/22 Rady Gminy Szelków z dnia 30 sierpnia 2022 r. w sprawie nieodpłatnego nabycia na własność przez Gminę Szelków nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Działka ewidencyjna numer 20/125 położona w obrębie ewidencyjnym Bazar, o powierzchni 0,4356 ha wchodzi w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa. Przedmiotowa nieruchomość jest zajęta pod drogę wewnętrzną towarzyszącą budynkom mieszkalnym.

Nabycie przez Gminę Szelków przedmiotowej nieruchomości pozwoli zapewnić dostęp mieszkańcom Gminy do drogi publicznej.

Zgodnie z art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 514, z późn. zm.) grunty zasobu zabudowane obiektami infrastruktury technicznej towarzyszącej budynkom mieszkalnym wraz z innym mieniem niezbędnym do korzystania z tej infrastruktury Krajowy Ośrodek może przekazać, w drodze umowy, nieodpłatnie na własność gminie.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Gruntami,
Gospodarki Komunalnej, Zamówień
Publicznych i Inwestycji
mgr Marta Kędzierska