

**UCHWAŁA NR VII/56/19  
RADY GMINY SZELKÓW**

z dnia 27 czerwca 2019 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445, z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** W Uchwale Nr XXIII/110/2016 Rady Gminy w Szelkowie z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2016 r. poz.10035) zmienia się § 2 pkt 3, który otrzymuje brzmienie:

„3) budynki lub ich części, budowle lub ich części służące na potrzeby zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami lub budowlami, w rozumieniu przepisów o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szelków.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy

**Dariusz Bartosiewicz**

## **Uzasadnienie**

### **do Uchwały Nr VII/56/19 Rady Gminy Szelków z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach. W związku z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445, z późn. zm.) Rada Gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w art. 7 ust. 1 w/w ustawy oraz w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw.

Gmina jest posiadaczem sieci wodociągowej bez własnego ujęcia wody na znacznym obszarze Gminy. Stąd też Gmina w celu rozwiązania tego problemu zawarła ze spółką miejską umowę użyczenia. Na mocy tej umowy spółka miejska realizuje zadania gminy w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkańców na rzecz Gminy i w jej imieniu.

Mając na uwadze powyższe zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.